

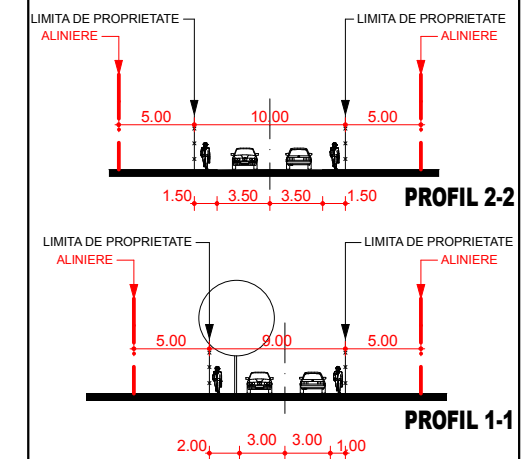
NR. CRT.	ZONIFICARE FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1.	A12bz - Activitati productive si de servicii. Subzona implanzarilor IMM productive si de servicii	7.000	100,00	-	-
2.	L2cz - Locuinte individuale si colective mici situate in nolle extinderi	-	-	6.178,20	88,26
3.	Zona aferenta modernizarii strazii	-	-	821,80	11,74
4.	TOTAL	7.000	100,00	7.000	100,00

U.T.R. L2cz P.O.T. max propus = 35,00%
 C.U.T. max propus = 0,9
 Regim maxim de inaltime: (S)+P+2E

LEGENDA:

- ■ ■ ■ Limita zonei studiate
- ✕ — ✕ Limita de proprietate propusa
- ✕ — ✕ Limita de proprietate existenta
- Locuire
- Circulatii rutiere existente
- Circulatii rutiere propuse
- — — Aliniere propusa
- — — Retrageri propuse
- ▨ Zona afectata pentru modernizarea/extinderea retelei stradale
- ▨ Zona constructibila
- ▶ Acces auto
- ▶ Acces pietonal

PROFILI STRADALE



Acest document si informatiile pe care le contine pot fi utilizate exclusiv in scopul in care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea partiala sau integrala a prezentului document in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea AIM PLANNERS S.R.L.-D. Documentul este valabil numai cu stampele si semnaturile proiectantilor si verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei proiectului evidentiat in cartus. Lucrarile de executie se vor realiza pe baza proiectului tehnic, faza PTH + DDE.

PROIECTANT GENERAL: AIM PLANNERS SRL-D str. Liviu Rebreanu, nr. 62, ap. 4, mun. Cluj-Napoca		
CALITATE	NUME	SEMNTATURA
SEF PROIECT	arh. ADRIAN TURCU	
PROIECTAT	arh. RALUCA TOMA	
VERIFICAT	arh. IOANA ANDRIESCU	
DENUMIRE PROIECT: Plan Urbanistic Zonal PARCELARE TEREN SI RECONVERSIE IN ZONA DESTINATA LOCUIRII str. Eden F.N., C.F. 139502 Targu Mures, jud. Mures		
BENEFICIAR: SANPETREAN VALICA SANPETREAN ANICA-MARIANA loc. Sancraiu de Mures, str. Delureni, nr. 129, jud. Mures		
NUME PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE		
PR. NR.	22/2020	STATUS
DATA	01.2021	P.U.Z. FAZA
SCARA	1:1.000	U03 NR. PL.

